

CONSILIUL JUDETEAN BRAILA  
SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI  
NR. 14075 / 29.06.2023  
Dosar III-E-1

-DAPCB  
-P:lanca

Catre,

---

Va inaintam alaturat, Hotararea Consiliului Judetean Braila

nr. 111 / 2023

SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI  
DUMITREL PRICEPUTU



ROMANIA  
JUDETUL BRAILA  
CONSILIUL JUDETEAN

HOTARAREA NR.111  
din 29 iunie 2023

**privind : aprobarea solicitarii de trecere a terenurilor situate in Orasul Ianca, Judetul Braila, in suprafata de 4.900 mp, inscris in Cartea funciara nr.74153/lanca si in suprafata de 77.500 mp, inscris in Cartea funciara nr. 82558/lanca, din domeniul public al Orasului Ianca si administrarea Consiliului Judetean Braila, in domeniul public al Judetului Braila**

Consiliul Judetean Braila, intrunit in sedinta ordinara la data de 29 iunie 2023;  
Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al Presedintelui Consiliului Judetean Braila;
- Raportul de specialitate al Directiei Administrare Patrimoniu si Evidenta Bugetara nr.13284/19.06.2023;
- Raportul de specialitate al Directiei Administratie Publica, Contencios nr. 13283/19.06.2023;
- Raportul de specialitate al Serviciului de Monitorizare a Serviciilor Comunitare de Utilitati Publice nr.13285/19.06.2023;
- Adresa Consiliului Judetean Braila nr. 12026/2023;
- Adresa Primariei Orasului Ianca nr. 15009/2023, inregistrata la Consiliul Judetean Braila sub nr. 12797/2023;
- Adresa Consultantului ROMAIR, inregistrata la Consiliul Judetean Braila sub nr. 2019/2023;

Vazand avizele Comisiei de buget-finante, administrarea domeniului public si privat al judetului si Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, relatii publice si relatii internationale;

In baza prevederilor art. 294 alin.(3) si alin (5) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul prevederilor art.173 alin. (1) lit c, art.182 alin.(1) si art.196 alin.(1) lit.a din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

**H O T A R A S T E :**

**Art.1** – Se aproba solicitarea de trecere a terenurilor, situate in Orasul Ianca, Judetul Braila, in suprafata de 4.900 mp, inscris in Cartea funciara nr.74153/lanca si in suprafata de 77.500 mp, inscris in Cartea funciara nr. 82558/lanca, din domeniul public al Orasului Ianca si administrarea Consiliului Judetean Braila, in domeniul public al Judetului Braila.

**Art.2** - Datele de identificare ale terenurilor mentionate la art.1 sunt prezentate in Anexa, parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.3** – Predarea-primirea bunurilor se va realiza pe baza de protocol, incheiat intre Consiliul Local al Orasului Ianca si Consiliul Judetean Braila, in termen de 30 de zile de la data adoptarii Hotararii Consiliului Local al Orasului Ianca de aprobare a solicitarii Consiliului Judetean Braila.

**Art.4** – Terenurile vor face obiectul unei investitii aferente proiectului” Dezvoltarea si extinderea sistemului de management integrat al deseurilor in Judetul Braila” realizate de catre Consiliul Judetean Braila.

**Art.5** - Cu aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se insarcineaza Directia Administrare Patrimoniu si Evidenta Bugetara din cadrul Consiliului Judetean Braila si Consiliul Local al Orasului Ianca.

**Art.6-** Prezenta hotarare va fi comunicata prin grija Directiei Administratie Publica, Contencios: Directiei Administrare Patrimoniu si Evidenta Bugetara din cadrul Consiliului Judetean Braila si Consiliului Local al Orasului Ianca.

Hotararea a fost adoptata cu unanimitate de voturi.

**PRESEDINTE,**  
**FRANCISK-JULIAN CHIRIAC**



**CONTRASEMNEAZA**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI**  
**DUMITREL PRICEPUTU**

A blue ink signature, likely belonging to Dumitrel Priceputu, is written to the right of the text.

**CONSILIUL JUDETEAN BRAILA****ANEXA**la H.C.J.nr. 111/29.06.2023**DATELE DE IDENTIFICARE**

**ale terenurilor in suprafata de 4.900 mp si in suprafata de 77.500 mp, pentru care se solicita trecerea din domeniul public al Orasului Ianca si administrarea Consiliului Judetean Braila, in domeniul public al Judetului Braila**

Persoana juridica de la care se transmite	Persoana juridica la care se transmite	Locul unde este situat imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului	Valoarea de inventar lei	Situatia juridica actuala
Consiliul Local al Orasului Ianca	Consiliul Judetean Braila	Judetul Braila Oras Ianca	Suprafata Teren – 4.900,00 mp Cartea funciara nr.74153/lanca Suprafata Teren – 77.500,00 mp Cartea funciara nr. 82558/lanca	6.125,00   96.875,00	Terenurile sunt in proprietatea publica a Orasului Ianca si administrarea Consiliului Judetean Braila

**CONSILIUL JUDETEAN BRAILA**  
**Comisia pentru administratie publica locala,**  
**juridica, relatii publice si relatii internationale**

**AVIZUL**

Nr. 86 din 26.06.2023

**Pentru P.H.C.J.nr.13282/19.06.2023 privind aprobarea solicitarii de trecere a terenurilor situate in Orasul Ianca, Judetul Braila, in suprafata de 4.900 mp, inscris in Cartea funciara nr.74153/lanca si in suprafata de 77.500 mp, inscris in Cartea funciara nr. 82558/lanca, din domeniul public al Orasului Ianca si administrarea Consiliului Judetean Braila, in domeniul public al Judetului Braila**

Avand in vedere prevederile Regulamentului Consiliului Judetean Braila,  
In temeiul prevederilor art.125 alin.1 lit."b" coroborat cu art.182 alin.4 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art.17 alin.1 lit."b" din Regulamentul de organizare si functionare a Consiliului Judetean,

**Comisia pentru administratie publica locala, juridica, relatii publice si relatii internationale adopta urmatorul aviz.**

**ART.1 - Se avizeaza favorabil/nefavorabil proiectul de hotarare a consiliului judetean nr. 13282/19.06.2023, cu \_\_\_\_\_\*1/fara amendamente.**

**ART.2 – Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.**

**ART.3 – Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Judetului Braila.**

**Presedintele comisiei pentru administratie publica locala,**  
**juridica, relatii publice si relatii internationale**

**VILSAN DOREL**

**Secretarul comisiei pentru administratie**  
**publica locala, juridica, relatii publice si relatii internationale**

**DUMITRU AUREL**

\*1) Se completeaza cu numarul de amendamente care au fost adoptate de catre comisia de specialitate.

**CONSILIUL JUDETEAN BRAILA**

**Comisia de buget-finante, administrarea domeniului public si privat al judetului**

**AVIZUL**

Nr. 451 din 26 06 2023

**Pentru P.H.C.J.nr.13282/19.06.2023 privind aprobarea solicitarii de trecere a terenurilor situate in Orasul Ianca, Judetul Braila, in suprafata de 4.900 mp, inscris in Cartea funciara nr.74153/lanca si in suprafata de 77.500 mp, inscris in Cartea funciara nr. 82558/lanca, din domeniul public al Orasului Ianca si administrarea Consiliului Judetean Braila, in domeniul public al Judetului Braila**

Avand in vedere prevederile Regulamentului Consiliului Judetean Braila,

In temeiul prevederilor art.125 alin.1 lit."b" coroborat cu art.182 alin.4 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art.17 alin.1 lit."b" din Regulamentul de organizare si functionare a Consiliului Judetean,

**Comisia de buget-finante, administrarea domeniului public si privat al judetului adopta urmatorul aviz.**

**ART.1 - Se avizeaza favorabil/nefavorabil proiectul de hotarare a consiliului judetean nr. 13282/19 06 2023, cu 0 \*1/fara amendamente.**

**ART.2 - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.**

**ART.3 - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Judetului Braila.**

**Presedintele comisiei de buget-finante,  
administrarea domeniului public si privat al judetului**

**GHIORGHIU MARIAN**

**Secretarul comisiei de buget-finante,  
administrarea domeniului public si privat al judetului**

**GERU LAURA OANA**

1) Se completeaza cu numarul de amendamente care au fost adoptate de catre comisia de specialitate.

# CONSILIUL JUDETEAN BRAILA

## PRESEDINTE

### REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotarare privind : aprobarea solicitarii de trecere a terenurilor situate in Orasul Ianca, Judetul Braila, in suprafata de 4.900 mp, inscris in Cartea funciara nr.74153/lanca si in suprafata de 77.500 mp, inscris in Cartea funciara nr. 82558/lanca, din domeniul public al Orasului Ianca si administrarea Consiliului Judetean Braila, in domeniul public al Judetului Braila**

In cadrul proiectului "Sistem de management integrat al deseurilor in Judetul Braila" a fost finalizata constructia "Depozitul conform si statia de sortare Ianca" pe terenuri in suprafata de 4.900 mp si in suprafata de 77.500 mp, proprietatea publica a Orasului Ianca si administrarea Consiliului Judetean Braila.

Prin Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor pentru județul Brăila 2020-2025 sunt propuse investitii pentru extinderea si dezvoltarea Sistemului de management, fapt pentru care Consiliul Județean Brăila va solicita finanțare pentru proiectul „Dezvoltarea si extinderea sistemului de management integrat al deseurilor in judetul Braila” prin Programul Operational de Dezvoltare Durabila (PODD).

In conformitate cu adresa Consultantului ROMAIR, inregistrata la Consiliul Judetean Braila sub nr. 2019/2023, pentru eligibilitatea proiectului la momentul depunerii cererii de finantare, Consiliul Judetean Braila trebuie sa faca dovada proprietatii terenurilor, situate in Orasul Ianca, in suprafata de 4900 mp si in suprafata de 77500 mp.

In aceste conditii, prin adresa nr. 12026/2023, Consiliului Judetean Braila, a solicitat Primariei Orasului Ianca acordul privind transmiterea din domeniul public al Orasului Ianca si administrarea Consiliului Judetean Braila, in domeniul public al Judetului Braila, a terenurilor situate in Orasul Ianca, in suprafata de 4.900 mp si in suprafata de 77.500 mp, pentru realizarea investitiilor aferente proiectului” Dezvoltarea si extinderea sistemului de management integrat al deseurilor in Judetul Braila”.

Primaria Orasului Ianca prin adresa nr. 15009/2023 a dat acordul pentru promovarea si supunerea aprobarii Consiliului Local al Orasului Ianca a unui proiect de hotarare privind transmiterea terenurilor, situate in Orasul Ianca, in suprafata de 4.900 mp, inscris in Cartea funciara nr.74153/lanca si in suprafata de 77.500 mp, inscris in Cartea funciara nr. 82558/lanca, din domeniul public al Orasului Ianca si administrarea Consiliului Judetean Braila, in domeniul public al Judetului Braila.

Avand in vedere cele prezentate, consider necesara si oportuna trecerea terenurilor situate in Orasul Ianca, Judetul Braila, in suprafata de 4.900 mp si in suprafata de 77.500 mp, din domeniul public al Orasului Ianca si administrarea Consiliului Judetean Braila, in domeniul public al Judetului Braila.

In baza prevederilor art.173 alin. (1) lit c si art. 294 alin (3) si alin (5) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, supun spre adoptare prezentul „Proiect de hotarare privind aprobarea solicitarii de trecere a terenurilor situate in Orasul Ianca, Judetul Braila, in suprafata de 4.900 mp, inscris in Cartea funciara nr.74153/lanca si in suprafata de 77.500 mp, inscris in Cartea funciara nr. 82558/lanca, din domeniul public al Orasului Ianca si administrarea Consiliului Judetean Braila, in domeniul public al Judetului Braila”.

PRESEDINTE,

FRANCISK IULIAN CHIRIAC

PROIECT DE HOTARARE

privind : aprobarea solicitarii de trecere a terenurilor situate in Orasul Ianca, Judetul Braila, in suprafata de 4.900 mp, inscris in Cartea funciara nr.74153/lanca si in suprafata de 77.500 mp, inscris in Cartea funciara nr. 82558/lanca, din domeniul public al Orasului Ianca si administrarea Consiliului Judetean Braila, in domeniul public al Judetului Braila

Consiliul Judetean Braila, intrunit in sedinta ordinara la data de ..... 2023;

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al Presedintelui Consiliului Judetean Braila;
  - Raportul de specialitate al Directiei Administrare Patrimoniu si Evidenta Bugetara nr. 13284/19.06.2023
  - Raportul de specialitate al Directiei Administratie Publica, Contencios nr. 13283/19.06.2023
  - Raportul de specialitate al Serviciului de Monitorizare a Serviciilor Comunitare de Utilitati Publice nr. 13285/19.06.2023
  - Adresa Consiliului Judetean Braila nr. 12026/2023;
  - Adresa Primariei Orasului Ianca nr. 15009/2023, inregistrata la Consiliul Judetean Braila sub nr. 12797/2023;
  - Adresa Consultantului ROMAIR, inregistrata la Consiliul Judetean Braila sub nr. 2019/2023;
- Vazand avizele Comisiei de buget-finante, administrarea domeniului public si privat al judetului si Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, relatii publice si relatii internationale;
- In baza prevederilor art. 294 alin.(3) si alin (5) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- In temeiul prevederilor art.173 alin. (1) lit c, art.182 alin.(1) si art.196 alin.(1) lit.a din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

**Art.1** – Se aproba solicitarea de trecere a terenurilor, situate in Orasul Ianca, Judetul Braila, in suprafata de 4.900 mp, inscris in Cartea funciara nr.74153/lanca si in suprafata de 77.500 mp, inscris in Cartea funciara nr. 82558/lanca, din domeniul public al Orasului Ianca si administrarea Consiliului Judetean Braila, in domeniul public al Judetului Braila.

**Art.2** - Datele de identificare ale terenurilor mentionate la art.1 sunt prezentate in Anexa, parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.3** – Predarea-primirea bunurilor se va realiza pe baza de protocol, incheiat intre Consiliul Local al Orasului Ianca si Consiliul Judetean Braila, in termen de 30 de zile de la data adoptarii Hotararii Consiliului Local al Orasului Ianca de aprobare a solicitarii Consiliului Judetean Braila.

**Art.4** – Terenurile vor face obiectul unei investitii aferente proiectului” Dezvoltarea si extinderea sistemului de management integrat al deseurilor in Judetul Braila” realizate de catre Consiliul Judetean Braila.

**Art.5** - Cu aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se insarcineaza Directia Administrare Patrimoniu si Evidenta Bugetara din cadrul Consiliului Judetean Braila si Consiliul Local al Orasului Ianca.

**Art.6**- Prezenta hotarare va fi comunicata prin grija Directiei Administratie Publica, Contencios: Institutiei Prefectului – Judetul Braila, Directiei Administrare Patrimoniu si Evidenta Bugetara din cadrul Consiliului Judetean Braila si Consiliului Local al Orasului Ianca.

INITIATOR  
PRESEDINTE,

FRANCISK IULIAN CHIRIAC

AVIZAT  
SECRETARUL GENERAL AL JUDETULUI

DUMITREL PRICEPUTU



## **RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotarare privind : aprobarea solicitarii de trecere a terenurilor situate in Orasul Ianca, Judetul Braila, in suprafata de 4.900 mp, in scris in Cartea funciara nr.74153/lanca si in suprafata de 77.500 mp, in scris in Cartea funciara nr. 82558/lanca, din domeniul public al Orasului Ianca si administrarea Consiliului Judetean Braila, in domeniul public al Judetului Braila**

Prin proiectul de hotarare initiatorul propune aprobarea solicitarii de trecere a terenurilor situate in Orasul Ianca, Judetul Braila, in suprafata de 4.900 mp, in scris in Cartea funciara nr.74153/lanca si in suprafata de 77.500 mp, in scris in Cartea funciara nr. 82558/lanca, din domeniul public al Orasului Ianca si administrarea Consiliului Judetean Braila, in domeniul public al Judetului Braila.

Terenurile susmentionate au fost transmise din administrarea Consiliului Local al Orasului Ianca in administrarea Consiliului Judetean Braila prin adoptarea Hotararilor Consiliului Local al Orasului Ianca nr. 51/2014 si nr. 89/2009, pentru realizarea obiectivelor de investitii aferente proiectului "Sistem de management integrat al deșeurilor in Judetul Braila", finalizandu-se constructia "Depozitul conform si statia de sortare Ianca".

Prin Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor pentru județul Brăila 2020-2025 sunt propuse investitii pentru extinderea si dezvoltarea Sistemului de management, fapt pentru care Consiliul Județean Brăila va solicita finanțare pentru proiectul „Dezvoltarea si extinderea sistemului de management integrat al deșeurilor in judetul Braila” prin Programul Operational de Dezvoltare Durabila (PODD).

Pentru eligibilitatea proiectului la momentul depunerii cererii de finantare, Consiliul Judetean Braila trebuie sa faca dovada proprietatii terenurilor in suprafata de 4900 mp, respectiv in suprafata de 77500 mp, in conformitate cu adresa Consultantului ROMAIR, inregistrata la Consiliul Judetean Braila sub nr. 2019/2023.

Consiliul Judetean Braila, prin adresa nr. 12026/2023, a solicitat Primariei Orasului Ianca acordul privind transmiterea din domeniul public al Orasului Ianca si administrarea Consiliului Judetean Braila, in domeniul public al Judetului Braila, a terenurilor situate in Orasul Ianca, in suprafata de 4.900 mp si in suprafata de 77.500 mp, pentru realizarea investitiilor aferente proiectului "Dezvoltarea si extinderea sistemului de management integrat al deșeurilor in Judetul Braila".

Astfel, prin adresa nr. 15009/2023, Primaria Orasului Ianca a dat acordul pentru promovarea si supunerea aprobarii Consiliului Local al Orasului Ianca a unui proiect de hotarare privind transmiterea terenurilor, situate in Orasul Ianca, in suprafata de 4.900 mp, in scris in Cartea funciara nr.74153/lanca si in suprafata de 77.500 mp, in scris in Cartea funciara nr. 82558/lanca, din domeniul public al Orasului Ianca si administrarea Consiliului Judetean Braila, in domeniul public al Judetului Braila.

Terenurile, proprietate publica a Orasului Ianca si administrarea Consiliului Judetean Braila, au urmatoarele valori de inventar:

- teren in suprafata de 4.900 mp cu valoarea de 6.125,00 lei;
- teren in suprafata de 77.500 mp cu valoarea de 96.875,00 lei;

In conformitate cu prevederile art. 294 alin.(3) si alin (5) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare "trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ in domeniul public a judetului respectiv, se face la cererea consiliului judetean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orasului sau al municipiului, dupa caz", iar cererea prevazuta la alin (3) se aproba prin hotarare a consiliului judetean.

Avand in vedere cele prezentate, propunem aprobarea solicitarii de trecere a terenurilor situate in Orasul Ianca, Judetul Braila, in suprafata de 4.900 mp, in scris in Cartea funciara nr.74153/lanca si in suprafata de 77.500 mp, in scris in Cartea funciara nr. 82558/lanca, din domeniul public al Orasului Ianca si administrarea Consiliului Judetean Braila, in domeniul public al Judetului Braila.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**DRAGUTA DAN**

Badila Marioara  
Boncota Costin



### RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotarare privind : aprobarea solicitarii de trecere a terenurilor situate in Orasul Ianca, Judetul Braila, in suprafata de 4.900 mp, in scris in Cartea funciara nr.74153/ianca si in suprafata de 77.500 mp, in scris in Cartea funciara nr. 82558/ianca, din domeniul public al Orasului Ianca si administrarea Consiliului Judetean Braila, in domeniul public al Judetului Braila**

Ca urmare a Hotararii Consiliului Judetean Braila nr.24 din data de 14 martie 2014 s-a aprobat preluarea unor terenuri din domeniul public al **Orasului Ianca**, Orasului Insuratei si Comunei Vadeni in administrarea Consiliului Judetean Braila, pentru realizarea investitiilor aferente proiectului "Sistem de management integrat al deșeurilor in judetul Braila".

In urma finalizarii acestui proiect la Ianca au fost construite o statie de sortare si un depozit ecologic, care au fost date in operare conform Contract nr.294/14.12.2021 - "Delegarea gestiunii serviciului de operare și administrare a Stației de transfer Însurăței, **Depozitului ecologic și Stației de sortare Ianca** din cadrul „Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Brăila”.

Prin Planul Județean de Gestionarea a Deșeurilor pentru județul Brăila 2020-2025 sunt propuse investitii pentru extinderea si dezvoltarea SMID Braila, fapt pentru care **Consiliul Județean Brăila va solicita finanțare** pentru proiectul „ Dezvoltarea si extinderea sistemului de management integrat al deșeurilor in judetul Braila” prin programul Operational de Dezvoltare Durabila (PODD)– Obiectiv specific FEDR/FC (vi) - *Promovarea tranzitiei catre o economie circulara*, asigurand astfel intarirea capacitatii de pregatire pentru implementarea economiei circulare. Eficientizarea si dezvoltarea investitiilor existente va avea impact, pe termen mediu si lung, asupra calitatii vietii populatiei, precum si a costurilor de operare a SMID Braila.

Pentru ca Beneficiarul proiectului sa indeplineasca conditiile de eligibilitate este necesar sa faca dovada proprietatii terenurilor respective, fapt recomandat de catre firma de consultanta SC Romair Consulting SRL Bucuresti, prin adresa nr.613/31.01.2023, inregistrata la Consiliul Judetean Braila sub nr.2019/31.01.2023.

Prin urmare, pentru punerea la dispozitia proiectului „ Dezvoltarea si extinderea sistemului de management integrat al deșeurilor in judetul Braila”, a terenurilor pentru realizarea noilor investitii, propunem spre aprobare trecerea din domeniul public al Orasului Ianca si administrarea Consiliului Judetean Braila, in domeniul public al Judetului Braila, a terenurilor situate in Orasul Ianca, in suprafata de 4.900 mp (nr. cadastral 74153) si in suprafata de 77.500 mp (nr. cadastral 82558).

Șef Serviciu,

POPA GHEORGHE

Intocmit,  
Plopeanu Gianina

AVIZAT,  
VICEPRESEDINTE  
IONUȚ CIPRIAN DOBRE

## RAPORT DE SPECIALITATE

***la proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a terenurilor situate în Orașul Ianca, Județul Brăila, în suprafață de 4.900 mp, înscris în Cartea funciară nr. 74153 Ianca și în suprafață de 77.500 mp, înscris în Cartea funciară nr. 82558 Ianca, din domeniul public al Orașului Ianca și administrarea Consiliului Județean Brăila, în domeniul public al Județului Brăila***

Prin proiectul de hotărâre prezentat se propune aprobarea solicitării de trecere a terenurilor situate în Orașul Ianca, Județul Brăila, în suprafață de 4.900 mp, înscris în Cartea funciară nr. 74153 Ianca și în suprafață de 77.500 mp, înscris în Cartea funciară nr. 82558 Ianca, din domeniul public al Orașului Ianca și administrarea Consiliului Județean Brăila, în domeniul public al Județului Brăila.

La întocmirea prezentului raport, s-a procedat la verificarea legislației primare și secundare în aplicarea căreia este elaborat proiectul, corespondența cu normele de competență incidente activității autorității deliberative și respectarea normelor de tehnică legislativă, constatând următoarele:

Prin Hotărârile Consiliului Local Ianca nr. 51/2014 și nr. 89/2009, s-a aprobat transmiterea terenurilor în suprafață de 4.900 mp și 77.500 mp din administrarea Consiliului Local al Orașului Ianca în administrarea Consiliului Județean Brăila, în vederea realizării obiectivului de investiții aferente proiectului „*Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Brăila*”, respectiv construcția „*Depozitul conform și stația de sortare Ianca*”.

Prin adresa Consultantului ROMAIR din data de 31.01.2023, înregistrată la Consiliul Județean Brăila sub nr. 2019/31.01.2023, se arată că toate bunurile ce urmează a fi realizate prin proiectul „*Dezvoltarea și extinderea sistemului de management integrat al deșeurilor în județul Brăila*” vor rămâne în proprietatea publică a Județului Brăila, respectiv că terenurile necesare realizării investițiilor aferente proiectului trebuie să se regăsească în domeniul public al Județului Brăila.

Prin adresa nr. 15009/09.06.2023, înregistrată la Consiliul Județean Brăila sub nr. 12797/12.06.2023, Primăria Orașului Ianca a transmis acordul pentru promovarea și supunerea aprobării Consiliului Local al Orașului Ianca a unui proiect de hotărâre privind transmiterea terenurilor din domeniul public al Orașului Ianca și administrarea Consiliului Județean Brăila în proprietatea publică al Județului Brăila

Potrivit art. 294 alin.3 și 5 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ – „*Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.*

*Cererile prevăzute la alin. (1) - (3) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.”*

În ceea ce privește normele de competență incidente activității Consiliului Județean Brăila, arătăm că, potrivit dispozițiilor art. 173 alin. 1 lit. c și d coroborat cu alin.5 lit.m din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ - “(1) *Consiliul județean îndeplinește următoarele categorii principale de atribuții:*

*c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului;*

*d) atribuții privind gestionarea serviciilor publice de interes județean.*

*În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. d), consiliul județean asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes județean privind: serviciile comunitare de utilitate publică de interes județean.”*

Structurarea proiectului de hotărâre s-a realizat ținând cont de normele de tehnică legislativă, acesta având următoarele părți constitutive: titlul, preambulul, partea dispozitiv, anexe.

Conform prevederilor Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, proiectul de hotărâre supus spre aprobare respectă conținutul și forma juridică, acestea fiind adecvate.

Pentru considerentele legale mai sus prezentate, propunem spre analiză și dezbateră plenului Consiliului Județean Brăila, proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a terenurilor situate în Orașul Ianca, Județul Brăila, în suprafață de 4.900 mp, înscris în Cartea funciară nr. 74153 Ianca și în suprafață de 77.500 mp, înscris în Cartea funciară nr. 82558 Ianca, din domeniul public al Orașului Ianca și administrarea Consiliului Județean Brăila, în domeniul public al Județului Brăila.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
DUȚU MIOARA**



Întocmit,  
Consilier juridic  
Ghiorghe Ionela





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRĂILA  
PRIMĂRIA ORAȘULUI IANCA



Ianca, str. Calea Brăilei nr.27, tel 0239.668178, 0239 668877; fax 0239 668178

www.primaria-ianca.ro; email: primaria.ianca@yahoo.com

Nr.15009/09.06.2023

*AAAB*  
*12-06-2023*

CONSILIUL JUDEȚEAN  
BRĂILA  
înregistrat la nr. 12797  
Ziua 12 Luna 06 Anu 2023

CĂTRE,

**CONSILIUL JUDEȚEAN BRĂILA**  
**DOMNULUI PRESEDINTE FRANCISK IULIAN CHIRIAC**

În referire la adresa dumneavoastră nr.12026/31.05.2023, înregistrată la instituția noastră sub nr.15009/08.06.2023, prin care ne solicitați acordul privind transmiterea terenurilor în suprafață de 4.900 mp, respectiv de 77.500 mp, din domeniul public al orașului Ianca în domeniul public al județului Brăila, date inițial în administrare pentru înființarea depozitului de deșeuri în cadrul proiectului «Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Brăila» vă comunicăm următoarele:

Potrivit prevederilor art.294 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, la care de altfel ați făcut trimitere, trecerea acestor terenuri din domeniul public al orașului Ianca și din administrarea Consiliului Local în domeniul public al județului și în administrarea Consiliului Județean se face la cererea dumneavoastră, fără a fi necesar un acord prealabil din partea primarului orașului Ianca, care oricum nu are competența de a angaja, chiar și de principiu, patrimoniul unității administrativ – teritoriale;

Ceea ce vă putem spune este faptul că suntem de acord să promovăm și să supunem aprobării Consiliului local al orașului Ianca proiectul de hotărâre privind acest transfer de proprietate, după ce ne veți transmite Hotărârea Consiliului Județean Brăila cu această propunere/solicitare.

Anexăm Extrasele de Carte Funciară ale celor două terenuri generate de aplicația A.N.C.P.I. la data de 09.06.2023.

Cu stimă și respect,

*[Signature]*  
PRIMAR,  
FĂNEL GEORGE CHIRIȚĂ



SECRETAR GENERAL,  
*[Signature]*  
ALEXANDRU STERIAN

**CARTE FUNCİARĂ NR. 74153 SISTATĂ  
 COPIE**

Carte Funciară Nr. 74153 Ianca

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN null

Adresa: Jud. Braila

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74153	4.900	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>19840 / 08/10/2014</b>		
Act Administrativ nr. 51, din 29/08/2014 emis de CONSILIUL LOCAL IANCA;		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE în condiția prezentării Hotărârii de Guvern privind inventarierea domeniului public al UAT Ianca, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) ORAS IANCA, CIF:4874631, domeniu public	A2
<b>12644 / 09/03/2021</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ianca), Act Normativ Ig 7/1996, emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Se sisteaza cartea funciara ca urmare a înscrierii sistematice sub numărul cadastral / numărul de carte funciara 80651 a imobilului de la Foaia A. Imobilul se regăsește în registrul cadastral al imobilelor la poziția 1082.	A2

**C. Partea III. SARCINI**

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74153	4.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
±	drum	NU	4.900	±7	60/3		

Neutilizabil în Circuitul Civil

**CARTE FUNCİARĂ NR. 82558**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 82558 Ianca

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila

Nr. Crt.	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82558	77.500	Teren împrejmuit; imobil inregistrat in CF separat, 0680;

**Construcții**

Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	82558-C1	Jud. Braila	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CABINA CANTAR
A1.2	82558-C2	Jud. Braila	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CANTAR
A1.3	82558-C3	Jud. Braila	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; CLADIRE ADMINISTRATIVA
A1.4	82558-C4	Jud. Braila	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; STATIE EPURARE APA UZATA MENAJERA
A1.5	82558-C5	Jud. Braila	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; POST TRAFU
A1.6	82558-C6	Jud. Braila	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:315 mp; ZONA INTERVENȚII UTILITARE
A1.7	82558-C7	Jud. Braila	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1535 mp; STATIE SORTARE
A1.8	82558-C8	Jud. Braila	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONTAINER POMPE
A1.9	82558-C9	Jud. Braila	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; REZERVOR INCENDIU
A1.10	82558-C10	Jud. Braila	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19574 mp; DEPOZIT DEȘURI CELULA 1
A1.11	82558-C11	Jud. Braila	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5758 mp; BAZIN DE RETENȚIE ȘI EVAPORAȚIE
A1.12	82558-C12	Jud. Braila	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; STATIE EPURARE LEVIGAT
A1.13	82558-C13	Jud. Braila	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; BAZIN DE RETENȚIE ȘI POMPARE

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privind dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>14551 / 09/03/2011</b>	
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ianca); Act Normativ Ig. 7/1996 emis de Parlamentul României;	
B1 Se înființează cartea funciară a imobilului 82558 ca urmare a finalizării procesului de înregistrare sistematică. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 2990.	A1
Act Administrativ nr. 89, din 29/10/2009 emis de Consiliul Local Ianca;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) UAT IANCA, CIF:4874631, -DOMENIUL PUBLIC	A1
Act Administrativ nr. 3358/A/1272, din 21/04/2020 emis de Comisia Județeană Braila (act administrativ nr 24 din 14.03.2014, emis de CONSILIUL JUDEȚEAN BRAILA; act administrativ nr 172 din 19.06.2017, emis de CONSILIUL JUDEȚEAN BRAILA);	
B3 se notează documentația cadastrală nr.14877/03.06.2020 având ca A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13 obiect actualizare informații cadastrale: înscrisul construcțiilor C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11, C12 și C13 în prezenta carte funciară	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B4	Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13
Act Administrativ nr. 89, din 29/10/2009 emis de Consiliul Local Ianca;		
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) <b>CONSILIUL JUDEȚEAN BRAILA</b> , CIF:999999999999999	A1
Act Administrativ nr. 3358/A/1272, din 21/04/2020 emis de Comisia Județeană Brăila (act administrativ nr 24 din 14.03.2014, emis de CONSILIUL JUDEȚEAN BRAILA; act administrativ nr 72 din 19.06.2017, emis de CONSILIUL JUDEȚEAN BRAILA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de construire, dobandit prin Construire, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) <b>CONSILIUL JUDEȚEAN BRAILA</b> , CIF:4205491, -domeniu public	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13
<b>C. Partea III. SARCINI</b>		
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Neutilizabil în  
Civil

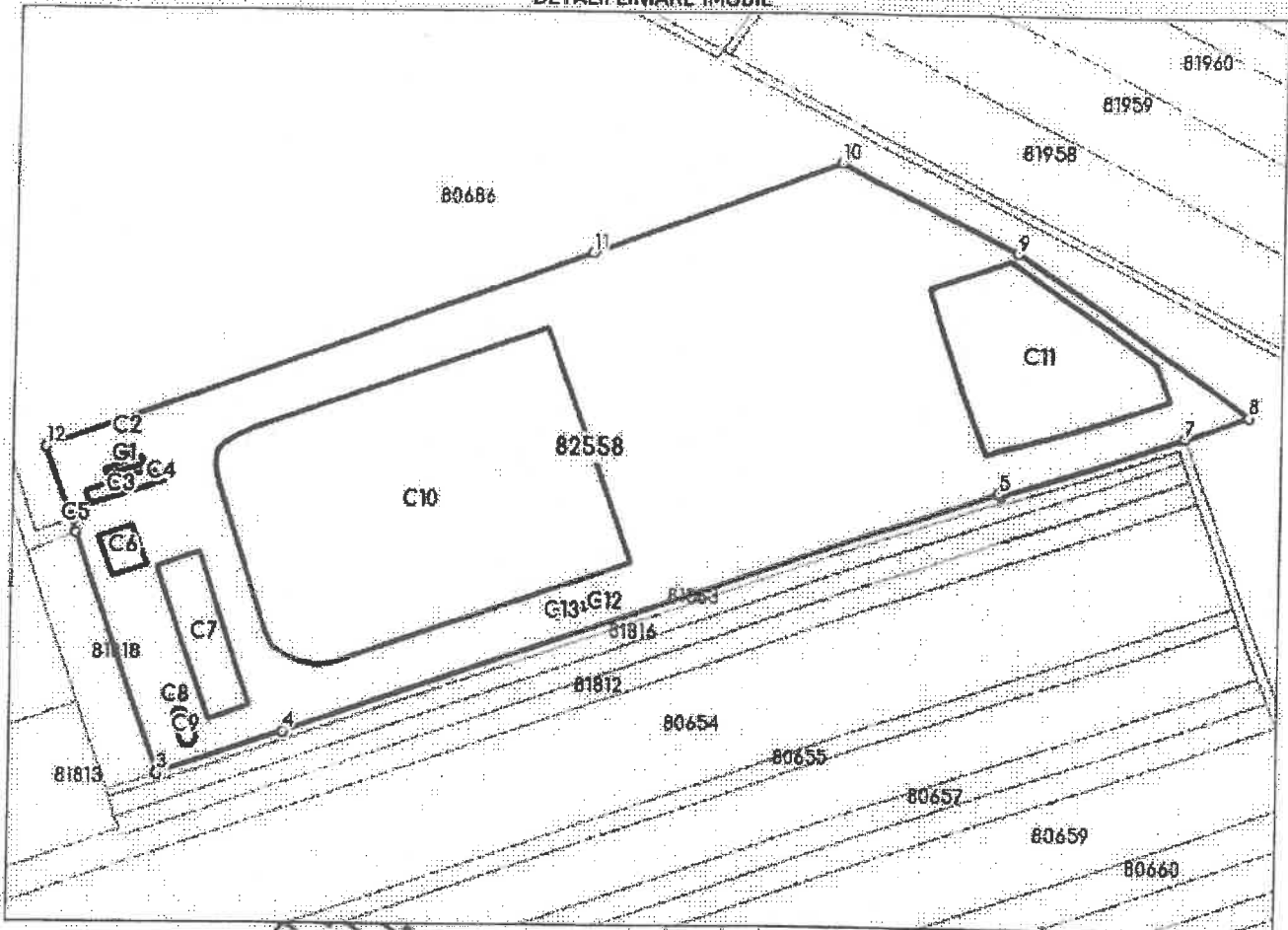
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82558	77.500	imobil inscris in CF sporadic 70680;

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	77.500	17	60/2		

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	82558-C1	construcții industriale și edilitare	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CABINA CANTAR
A1.2	82558-C2	construcții industriale și edilitare	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CANTAR
A1.3	82558-C3	construcții administrative și social culturale	208	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; CLADIRE ADMINISTRATIVA
A1.4	82558-C4	construcții industriale și edilitare	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; STATIE EPURARE APA UZATA MENAJERA
A1.5	82558-C5	construcții industriale și edilitare	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; POST TRAFU
A1.6	82558-C6	construcții industriale și edilitare	315	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:315 mp; ZONA INTERVENTII UTILAJE

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 3 din 5

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7	82558-C7	construcții industriale și edilitare	1.535	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1535 mp; STATIE SORTARE
A1.8	82558-C8	construcții industriale și edilitare	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONTAINER POMPE
A1.9	82558-C9	construcții industriale și edilitare	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; REZERVOR INCENDIU
A1.10	82558-C10	construcții industriale și edilitare	19.574	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19574 mp; DEPOZIT DESEURI CELULA 1
A1.11	82558-C11	construcții industriale și edilitare	5.758	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5758 mp; BAZIN DE RETENTIE SI EVAPORATIE
A1.12	82558-C12	construcții industriale și edilitare	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; STATIE EPURARE LEVIGAT
A1.13	82558-C13	construcții industriale și edilitare	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; BAZIN DE RETENTIE SI POMPARE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început	X/Y	Punct sfârșit	X/Y	Lungime segment (m)
1	694.452,748 410.712,893	2	694.455,06 410.706,285	7.001
2	694.455,06 410.706,285	3	694.494,121 410.594,645	118,276
3	694.494,121 410.594,645	4	694.552,715 410.614,663	61,919
4	694.552,715 410.614,663	5	694.884,781 410.728,357	350,99
5	694.884,781 410.728,357	6	694.886,27 410.727,32	1,815
6	694.886,27 410.727,32	7	694.969,348 410.755,325	87,671
7	694.969,348 410.755,325	8	694.999,657 410.765,542	31,985
8	694.999,657 410.765,542	9	694.891,898 410.840,739	131,402
9	694.891,898 410.840,739	10	694.811,238 410.881,107	90,198
10	694.811,238 410.881,107	11	694.694,808 410.838,643	123,932
11	694.694,808 410.838,643	12	694.441,013 410.746,432	270,027
12	694.441,013 410.746,432	1	694.452,748 410.712,893	35,533

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**CATRE:** CONSILIUL JUDEȚEAN BRĂILA  
**Adresa:** Municipiul Brăila, Piața  
Independenței, nr. 1, Județul Brăila  
**Nr. Fax:** 0239/619.600, 0239/611.765

**Referința:** 613-14-49/11.2022/Dt-MP/RIE 481

**Data:**

31.01.2023

**În atenția:** Domnului Gheorghe Popa – Manager de proiect

**Subiect:** Contract de servicii nr. 351 din 10.11.2022 (Achiziție), 374 din 10.11.2022 (Prestator) - Servicii de consultanță și asistență tehnică în vederea obținerii finanțării aferente proiectului "Dezvoltarea și extinderea sistemului de management integrat al deșeurilor în județul Brăila"

CONSILIUL JUDEȚEAN

BRĂILA

Înregistrat la nr.

Ziua 31 Luna 01 Anul 2023

**Stimate Domnule Manager,**

În urma adresei dumneavoastră nr. 29477 din 28.12.2022 privind înalțarea documentelor referitoare la obiectivele de investiții realizate prin proiectul "Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Brăila" în localitățile Vădeni, Ianca și Însurăței, vă transmitem punctul de vedere cu privire la situația terenurilor puse la dispoziția obiectivului de investiții "Dezvoltarea și extinderea sistemului de management integrat al deșeurilor în județul Brăila":

În urma adoptării Hotărârii Consiliului Județean Brăila nr. 24 din 14 martie 2014, au fost preluate în administrare suprafețele de teren din domeniul public al orașului Ianca, orașului Însurăței și comunei Vădeni în vederea realizării obiectivelor de investiții aferente proiectului "Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Brăila". Acest lucru s-a realizat în conformitate cu prevederile art. 120 și 123 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările ulterioare care a fost în vigoare până la data de 26 septembrie 2020, fiind înlocuită parțial și abrogată prin Codul administrativ 2019.

Potrivit art. 297, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile deliberative ale administrației publice locale "decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:

- darea în administrare;
- concesionarea;
- închirierea;
- darea în folosință gratuită

Darea în administrare

Potrivit dispozițiilor art. 300 din același act normativ, "Autoritățile administrației publice centrale, instituțiile publice și regiile autonome din subordinea acestora, precum și instituțiile publice și regiile autonome din subordinea autorităților publice locale au următoarele drepturi și obligații:

a) folosirea și dispunerea de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire (...)"

Astfel, se poate observa că dreptul de administrare asupra bunurilor aflate în proprietatea publică poate fi acordat de autoritățile deliberative ale administrației publice locale doar instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea autorităților publice locale.

Având în vedere prevederile art. 85, alin. (2) din același Cod administrativ, potrivit cărora "În relațiile dintre consiliul local și primar, consiliul județean și președintele consiliului județean, precum și între autoritățile administrației publice din comune, orașe, municipii și autoritățile administrației publice de la nivel județean nu există raporturi de subordonare; în relațiile dintre acestea există raporturi de colaborare", dreptul de administrare asupra unui bun aparținând domeniului public nu poate fi acordat de Consiliul Local al unui municipiu/oraș/comune către Consiliul Județean.

### Concesionarea

Conform art. 303 alin. (1) din Codul administrativ, bunurile proprietate publică pot fi concesionate de către stat sau de către unitățile administrativ-teritoriale.

Potrivit definiției enunțate la art. 303, alin. (2) "Contractul de concesiune de bunuri proprietate publică este acel contract încheiat în formă scrisă prin care o autoritate publică, denumită concedent, transmite, pe o perioadă determinată, unei persoane, denumite concesionar, care acționează pe riscul și răspunderea sa, dreptul și obligația de exploatare a unui bun proprietate publică, în schimbul unei redevențe."

Din însăși definiția contractului de concesiune dată de Codul administrativ, reiese faptul că, concesionarul poate fi orice persoană interesată, nu o altă autoritate publică. Așadar între Consiliul Local al unui municipiu/oraș/comune și Consiliul Județean nu poate fi încheiat un contract de concesiune a unui bun proprietate publică.

### Închirierea

Din dispozițiile art. 332 din Codul administrativ reiese definiția contractului de închiriere, astfel: "Contractul de închiriere a unui bun proprietate publică se încheie de către autoritățile prevăzute la art. 287 sau de către titularul dreptului de administrare, după caz, cu orice persoană fizică sau juridică, română sau străină."

Astfel, similar concesiunii, contractul de închiriere nu poate fi încheiat între o autoritate publică, pe de o parte, și o altă autoritate publică, pe de altă parte; partea căreia i se închiriază un bun aflat în proprietatea publică fiind obligatoriu o persoană fizică sau juridică, română sau străină.

### Darea în folosință gratuită

Din dispozițiile art. 349 - 350 din Codul administrativ, folosința gratuită a unui bun aflat în domeniul public presupune folosirea bunului potrivit destinației sale, nemodificarea bunului în parte sau în integralitatea lui, la încetarea folosinței gratuite bunul trebuie predat în starea în care a fost primit. Conform acestor dispoziții legale investițiile propuse a fi realizate prin proiectul "Dezvoltarea și extinderea sistemului de management integrat

al deșeurilor în județul Brăila" nu pot fi realizate pe un teren aflat în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale și dat în folosință gratuită județului Brăila.

Astfel, având în vedere faptul că:

• Toate bunurile ce urmează a fi realizate prin proiectul "Dezvoltarea și extinderea sistemului de management integrat al deșeurilor în județul Brăila" vor rămâne în proprietatea publică a Județului Brăila;

• Pentru punerea la dispoziție, de către unitățile administrativ-teritoriale din județul Brăila, a terenurilor necesare realizării investițiilor aferente proiectului "Dezvoltarea și extinderea sistemului de management integrat al deșeurilor în județul Brăila", niciuna dintre modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică prevăzute la art. 297, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, nu poate fi utilizată;

Modalitatea prin care unitățile administrativ-teritoriale din Județul Brăila pot pune la dispoziția proiectului terenurile necesare realizării investițiilor aferente proiectului o reprezintă trecerea acestor terenuri din domeniul public al respectivelor unități administrativ-teritoriale în domeniul public al Județului.

Această trecere din domeniul public al unor unități administrativ-teritoriale în domeniul public al județului se realizează în baza prevederilor art. 294, alin. (3) și (5) din Codul administrativ, astfel:

(3) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(...)

(5) Cererile prevăzute la alin. (1)-(3) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(...)"

În lumina celor expuse mai sus, recomandarea Prestatorului este să fie întreprinse demersurile necesare pentru punerea la dispoziția proiectului a terenurilor pentru realizarea obiectivelor de investiții conform prevederilor legale.

Cu cele mai bune urări,

**Manager de Proiect,**

Alina Nicodim

